ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

20.05.2019 г. Ставрополь

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся с 01.05.2019, протокол общественных обсуждений от 17.05.2019 № 13, комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119 (далее – комиссия), рассмотрены проекты:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010209:7 и объектов капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица 2 Промышленная, 11; территориальная зона – П-1 «Зона промышленных объектов»; вид разрешенного использования – под производственно-складским зданием (литеры «А1» и «А2»); запрашиваемый вид использования – деловое управление, магазин;

При проведении общественных обсуждений приняли участие 3 участника общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили.

В ходе проведения общественных обсуждений от отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации города Ставрополя и членов комиссии предложения и замечания не поступили.

По результатам проведения общественных обсуждений комиссия решила:

рекомендовать главе города Ставрополя принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица 2 Промышленная, 11 – «деловое управление, магазин».

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:57: местоположение (адрес) – Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный; территориальная зона – Ж-1. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (скверы); запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

В ходе проведения общественных обсуждений в комиссию поступило обращение правообладателя земельного участка от 08.05.2019 о снятии с рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:011903:57 по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, в границах муниципального образования города Ставрополя второе отделение СПКк Пригородный, для индивидуального жилищного строительства. Заявление принято к сведению и данный вопрос снят с рассмотрения.

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020104:225 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коломийцева, 39в в квартале 612; территориальная зона – П-1 «Зона промышленных объектов»; вид разрешенного использования – под производственным предприятием, предприятием мелкооптовой торговли; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса (автомобильные мойки).

При проведении общественных обсуждений принял участие 1 участник общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили.

В ходе проведения общественных обсуждений от отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации города Ставрополя и членов комиссии предложения и замечания не поступили.

По результатам проведения общественных обсуждений комиссия решила:

рекомендовать главе города Ставрополя принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коломийцева, 39в в квартале 612 – «объекты придорожного сервиса (автомобильные мойки)».

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021303:308: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Октябрьская, 139; территориальная зона – Ж-3. «Зона индивидуального жилищного строительства»; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса, ремонт автомобилей.

В ходе проведения общественных обсуждений в комиссию поступило обращение правообладателя земельного участка от 16.05.2019 о снятии с рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021303:308 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Октябрьская, 139, объекты придорожного сервиса, ремонт автомобилей. Заявление принято к сведению и данный вопрос снят с рассмотрения.

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021602:512: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, СНТСН «Октябрьское, № 231; территориальная зона – Ж-4. «Зона дачных и садоводческих объединений»; вид разрешенного использования – под сад; запрашиваемый вид использования – магазины.

В ходе проведения общественных обсуждений в комиссию поступило обращение правообладателя земельного участка от 16.05.2019 о снятии с рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021602:512 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, СНТСН «Октябрьское, № 231, магазины. Заявление принято к сведению и данный вопрос снят с рассмотрения.

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022218:775: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Дзержинского, в районе жилого дома № 201; территориальная зона – ИТ-4 «Зона объектов автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог»; вид разрешенного использования – под гостевую автостоянку; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта, улично-дорожная сеть.

При проведении общественных обсуждений приняло участие 0 участников общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили.

В ходе проведения общественных обсуждений от отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации города Ставрополя и членов комиссии предложения и замечания не поступили.

По результатам проведения общественных обсуждений комиссия решила:

рекомендовать главе города Ставрополя принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Дзержинского, в районе жилого дома № 201 – «обслуживание автотранспорта, улично-дорожная сеть».

Первый заместитель

главы города Ставрополя

председатель комиссии

по землепользованию

и застройке города Ставрополя А.А. Мясоедов

Заведующий отделом подготовки

градостроительной документации

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

секретарь комиссии

по землепользованию

и застройке города Ставрополя О.Н. Сирый